

# Programme des cours 2021-22

## BACHELIER EN IMMOBILIER

### Bloc 1

| UNITÉS D'ENSEIGNEMENT                                | QUAD. | ECTS | ACTIVITÉS D'APPRENTISSAGE                        | H  |
|--|-------|------|--|----|
| PATRIMOINE URBAIN ET RURAL                           | Q1-Q2 | 4    | PATRIMOINE URBAIN ET RURAL                       | 42 |
| BIENS IMMOBILIERS : LOCATIONS                        | Q1-Q2 | 4    | PRESCRIPTIONS LÉGALES EN MATIÈRE DE LOGEMENT     | 42 |
| ÉCONOMIE GÉNÉRALE                                    | Q1    | 2    | ÉCONOMIE GÉNÉRALE                                | 24 |
| ÉLÉMENTS DE GÉOGRAPHIE SOCIO-ÉCONOMIQUE              | Q1    | 1    | ÉLÉMENTS DE GÉOGRAPHIE SOCIO-ÉCONOMIQUE          | 12 |
| FRANÇAIS 1   | Q1    | 3    | FRANÇAIS   | 30 |
| PROPÉDEUTIQUE  | Q1    | 1    | MÉTHODOLOGIE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR         | 10 |
| OUTILS CARTOGRAPHIQUES                               | Q1    | 3    | CADASTRE, CARTOGRAPHIE, TOPOGRAPHIE              | 36 |
| DROIT CIVIL 1  | Q1    | 4    | DROIT CIVIL                                      | 36 |
| DROIT JUDICIAIRE                                     | Q1    | 2    | DROIT JUDICIAIRE                                 | 18 |
| TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION ET DE LA COMMUNICATION | Q1    | 2    | TIC  | 30 |
| BUREAUTIQUE  | Q1    | 1    | BUREAUTIQUE                                      | 18 |
| ANGLAIS MODULE 1                                     | Q1    | 3    | ANGLAIS MODULE 1                                 | 30 |
| DEUXIÈME LANGUE MODULE 1                             | Q1    | 3    | AU CHOIX : ALLEMAND/NÉERLANDAIS/ESPAGNOL/ITALIEN | 30 |
| DROIT DE L'ENTREPRISE 1                              | Q2    | 3    | DROIT DE L'ENTREPRISE                            | 30 |
| ASSURANCES   | Q2    | 3    | LÉGISLATIONS ET TECHNIQUES DES ASSURANCES        | 30 |
| DROIT ADMINISTRATIF                                  | Q2    | 2    | DROIT ADMINISTRATIF                              | 24 |
| INFORMATIQUE 1                                       | Q2    | 3    | INFORMATIQUE DE GESTION                          | 30 |
| COMPTABILITÉ   | Q2    | 3    | COMPTABILITÉ GÉNÉRALE                            | 30 |
| FRANÇAIS 2   | Q2    | 2    | COMMUNICATION                                    | 24 |
| BIENS IMMOBILIERS : ASPECTS TECHNIQUES 1             | Q2    | 6    | TECHNOLOGIE DU BÂTIMENT                          | 54 |
| ANGLAIS MODULE 2                                     | Q2    | 3    | ANGLAIS  | 36 |
| DEUXIÈME LANGUE MODULE 2                             | Q2    | 2    | AU CHOIX : ALLEMAND/NÉERLANDAIS/ESPAGNOL/ITALIEN | 24 |

# Programme des cours 2021-22

## BACHELIER EN IMMOBILIER

### Bloc 2

| UNITÉS D'ENSEIGNEMENT                    | QUAD. | ECTS | ACTIVITÉS D'APPRENTISSAGE                            | H  |
|--|-------|------|--|----|
| BIENS IMMOBILIERS : ASPECTS TECHNIQUES 2 | Q1/Q2 | 3    | TECHNOLOGIE DU BÂTIMENT                              | 39 |
| FRANÇAIS                                 | Q1/Q2 | 3    | FRANÇAIS   | 40 |
| COMPTABILITÉ APPLIQUÉE                   | Q1    | 3    | COMPTABILITÉ APPLIQUÉE À L'IMMOBILIER                | 30 |
| GESTION INFORMATISÉE DE LA COMPTABILITÉ  | Q1    | 2    | GESTION INFORMATISÉE DE LA COMPTABILITÉ              | 24 |
| ÉCONOMIE FINANCIÈRE                      | Q1    | 2    | ÉCONOMIE FINANCIÈRE                                  | 24 |
| STRATÉGIES COMMERCIALES 1                | Q1    | 3    | MARKETING  | 36 |
| STRATÉGIES COMMERCIALES 2                | Q1    | 2    | COMMUNICATION WEB                                    | 24 |
| STATISTIQUE                              | Q1    | 3    | STATISTIQUE  | 30 |
| INFORMATIQUE 2                           | Q1    | 2    | INFORMATIQUE DE GESTION IMMOBILIÈRE                  | 30 |
| GESTION IMMOBILIÈRE 1                    | Q1    | 3    | SYNDIC   | 30 |
| ANGLAIS MODULE 3                         | Q1    | 3    | ANGLAIS  | 36 |
| DEUXIÈME LANGUE MODULE 3                 | Q1    | 3    | AU CHOIX* :<br>ALLEMAND/NÉERLANDAIS/ESPAGNOL/ITALIEN | 36 |
| DROIT CIVIL 2                            | Q2    | 3    | DROIT CIVIL  | 40 |
| RÉGIMES MATRIMONIAUX ET SUCCESSIONS      | Q2    | 1    | RÉGIMES MATRIMONIAUX ET SUCCESSIONS                  | 20 |
| DROIT DE L'ENTREPRISE 2                  | Q2    | 2    | DROIT DE L'ENTREPRISE                                | 25 |
| FISCALITÉ 1                              | Q2    | 2    | FISCALITÉ  | 30 |
| INFORMATIQUE 3                           | Q2    | 2    | INFORMATIQUE DE GESTION IMMOBILIÈRE                  | 25 |
| GESTION IMMOBILIÈRE 2                    | Q2    | 2    | SYNDIC   | 25 |
| CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE                      | Q2    | 2    | CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE                                  | 20 |
| AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE                | Q2    | 4    | AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME               | 40 |
| ANGLAIS MODULE 4                         | Q2    | 2    | ANGLAIS  | 20 |
| DEUXIÈME LANGUE MODULE 4                 | Q2    | 2    | AU CHOIX* :<br>ALLEMAND/NÉERLANDAIS/ESPAGNOL/ITALIEN | 20 |
| INSERTION PROFESSIONNELLE                | Q2    | 2    | VISITES ET SÉMINAIRES                                | 20 |
| STAGE EN MILIEU PROFESSIONNEL            | Q2    | 3    | STAGE (4 semaines)                                   |    |
| MÉTHODOLOGIE DE LA RECHERCHE             | Q2    | 1    | MÉTHODOLOGIE DE LA RECHERCHE                         | 10 |

\*Conformément au choix opéré dans le bloc 1

# Programme des cours 2021-22

## BACHELIER EN IMMOBILIER

### Bloc 3

| UNITÉS D'ENSEIGNEMENT                     | QU | ECTS | ACTIVITÉS D'APPRENTISSAGE  | H        |
|---|----|------|--|----------|
| BIENS IMMOBILIERS : ÉTAT DES LIEUX        | Q1 | 2    | ÉTAT DES LIEUX   | 24       |
| BIENS IMMOBILIERS : ÉVALUATION            | Q1 | 3    | ÉVALUATION ET EXPERTISE  | 30       |
| BIENS IMMOBILIERS : ASPECTS TECHNIQUES 3  | Q1 | 1    | TECHNOLOGIE DU BÂTIMENT  | 12       |
| PROJETS IMMOBILIERS                       | Q1 | 2    | PROMOTION IMMOBILIÈRE  | 18       |
| AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME    | Q1 | 3    | AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME                               | 30       |
| INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS               | Q1 | 1    | INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS ET GESTION DE PATRIMOINE                 | 18       |
| GESTION IMMOBILIÈRE 3                     | Q1 | 2    | GESTION D'AGENCE IMMOBILIÈRE   | 24       |
| GESTION IMMOBILIÈRE 4                     | Q1 | 1    | LOGICIELS SPÉCIFIQUES DE GESTION D'AGENCE                            | 12       |
| STRATÉGIES COMMERCIALES 3                 | Q1 | 2    | TECHNIQUES DE VENTE ET NÉGOCIATIONS COMMERCIALES                     | 24       |
| FISCALITÉ 2                               | Q1 | 2    | FISCALITÉ  | 30       |
| GESTION DES RESSOURCES HUMAINES           | Q1 | 1    | GESTIONS DES RESSOURCES HUMAINES                                     | 12       |
| DROIT SOCIAL                              | Q1 | 2    | DROIT SOCIAL   | 24       |
| DROIT DE L'ENTREPRISE 3                   | Q1 | 1    | DROIT DE L'ENTREPRISE  | 12       |
| DÉONTOLOGIE                               | Q1 | 1    | DÉONTOLOGIE  | 12       |
| ANGLAIS MODULE 5                          | Q1 | 2    | ANGLAIS  | 30       |
| DEUXIÈME LANGUE MODULE 5                  | Q1 | 2    | AU CHOIX* :<br>ALLEMAND/NÉERLANDAIS/ESPAGNOL/ITALIEN                 | 30       |
| ACTIVITÉS D'INTÉGRATION PROFESSIONNELLE 1 | Q2 | 2    | MONOGRAPHIE  | 25       |
| ACTIVITÉS D'INTÉGRATION PROFESSIONNELLE 2 | Q2 | 2    | VISITES ET CONFÉRENCES<br>QUESTIONS ENVIRONNEMENTALES<br>(SÉMINAIRE) | 12<br>10 |
| STAGE EN MILIEU PROFESSIONNEL             | Q2 | 12   | STAGE EN MILIEU PROFESSIONNEL<br>(11 semaines)                       |          |
| TRAVAIL DE FIN D'ÉTUDES                   | Q2 | 16   | SÉMINAIRE DE RÉDACTION DU TFE<br>TRAVAIL DE FIN D'ÉTUDES             | 18<br>15 |

\*Conformément au choix opéré dans le bloc 1

**Prérequis** : l'UE « stage en milieu professionnel » du bloc 2 est prérequis à l'UE "stage en milieu professionnel" du bloc 3.